

令和6年度 指定管理事業報告概要

1 施設の概要

施設名	中野区立広町みらい公園
所在地	中野区弥生町六丁目1番
施設内容	体験学習室、大型複合遊具

2 指定管理者の概要

団体名	中野にぎわいプロジェクト 株式会社日比谷花壇、株式会社協栄、株式会社ヴィアックス
所在地	代表企業:株式会社日比谷花壇 東京都港区麻布1丁目6-30
代表者	代表取締役 宮島浩彰
指定期間	令和6年4月1日から令和11年3月31日
受任業務	施設の運営、管理に関する業務 施設における事業実施に関する業務 施設及び設備の維持管理に関する業務 体験学習室の運営事務局としての業務

3 施設の利用状況

(1) 広町みらい公園

※体験学習室Cについては、利用予約がない日に限り3時間キッズスペースとして開放

※稼働率＝利用時間÷(令和6年度営業日数(347日)×12h)

		利用時間	利用時間合計	稼働率(%)
体験学習室 A	一般	634	796	19.1%
	指定管理者	162		
体験学習室 Bハーフ	一般	407	512	12.3%
	指定管理者	105		
体験学習室 B全	一般	105	167	4.0%
	指定管理者	62		
体験学習室 C	一般	763	1,543	37.1%
	指定管理者	780		

公園利用者数	令和6年4月1日から令和7年3月31日まで	250,370
--------	-----------------------	---------

(人)

4 維持管理業務状況(主な取り組み)

業務名	内容
樹木管理業務	各植物の育成状況に応じた管理
設備維持管理業務	各設備の保守点検及び維持管理 安全点検の実施、危険箇所への対策 安全配慮したルール策定・スタッフ配置・案内、衛生的な水質管理
清掃業務	利用状況の把握、状況に応じた効率的な作業 巡回清掃によるゴミの散乱・犬の糞への対応 適正なゴミ分別処理、最小限のゴミ箱配置によるゴミの持帰り奨励
修繕・更新	提案優先順位を考慮した修繕対応

5 事業の報告

- (1) 文化教養事業(抜粋)
・文化体験教室(フラダンス) ・文化体験教室(眠りたい人のためのヨガ)
- (2) 自然体験事業(抜粋)
・自然観察教室(どんぐり博士になろう) ・自然体験教室(大人も楽しめる花育)
- (3) 健康増進事業(抜粋)
・地域と連携した健康増進教室(ベーシックヨガ)
- (4) 自主事業活用スペースを活用した事業(抜粋)
・ポタジェ活動①(摘み取り・収穫体験) ・ポタジェ活動②(管理作業体験)
- (5) 地域産業と連携した事業(抜粋)
・スタンプラリー(夏のボランティア) ・南台図書館(出張おはなし会)
・地域防災組織・企業の紹介と体験教室(火災予防運動の啓発活動)
- (6) 地域防災力向上に資する事業(抜粋)
・地域一体防災訓練(コーシャハイム防災訓練)
- (7) 体験学習室の稼働率の向上事業・地域活動の場、コミュニティの場の提供に資する事業(抜粋)
・健康支援教室(ピラヨガ) ・クラフト教室(ポーセラーツ)
・幼児教育教室(親子で英語で遊ぼう) ・文化芸術教室(書道教室)
・音楽を楽しむプログラム(ウクレレを楽しむ)
- (8) 自主事業(抜粋)
・カフェスペースの設置(コーヒー販売) ・自主イベントの実施(ボールフィット、将棋教室)
・テント設置

6 利用者アンケートの結果

実施期間	対象	回収・回答(人)	要望等
令和6年4月1日 ～令和7年3月31日	広町みらい公園 施設利用者	432	・施設利用(多目的広場・売店・池流れ・貸館)利用に関する要望 ・施設(日影・遊具等)の改善 ・利用者マナーの改善 ・施設への良い評価 ・管理業務への良い評価
令和6年4月1日 ～令和7年3月31日	広町みらい公園 イベント参加者	1,359	・イベントや内容に関する要望 ・案内告知、日程等の改善意見 ・イベントへの良い評価

7 収支報告

	指定管理決算額(円)		自主事業決算額(円)	
収入額	62,878,478		2,462,043	
内訳	指定管理料収入	53,716,503	自主事業	1,813,833
	施設の貸出事業 イベント事業収入	4,823,989	コーヒー販売	646,210
	売店販売収入	4,337,986	テント設置	2,000
支出額	64,507,093		1,734,236	
内訳	管理事業費	36,132,502	自主事業	1,211,334
	事業運営費	4,117,026	コーヒー販売	522,902
	施設維持管理費	17,163,282	テント設置	0
	一般管理費・その他	7,094,283		727,807